

COMUNICACIÓN EXPRESA Y FEHACIENTE DE PROMOTOR A CONTRATISTA O CONTRATISTAS PRINCIPALES PARA INVERSIÓN SUJETO PASIVO IVA (ART.31.1.2º f Ley Foral Navarra del Iva (art. 84.uno.2.f Ley IVA regimen común),EN EJECUCIONES DE OBRA PARA PROCESO DE URBANIZACION DE TERRENOS, CONSTRUCCIÓN O REHABILITACIÓN DE EDIFICACIONES

D., con NIF, con domicilio en
....., *actuando en nombre propio (o en representación de la entidad _____ con NIF_____ y domiciliada en _____, en su calidad de administrador*

En cumplimiento del art. 24 quarter del RIVA en régimen común y su homologo en Navarra art. 15 quarter del Reglamento Foral del IVA en el que se estipula que:

3. Los destinatarios de las operaciones a que se refiere el artículo 31.1.2º.f) párrafo primero, de la Ley Foral del Impuesto (*ejecuciones de obra de urbanización, construcción o rehabilitación de edificaciones, relación contratista-promotor*), **deberán**, en su caso, comunicar expresa y fehacientemente al contratista o contratistas principales con los que contraten, las siguientes circunstancias:

a) Que están actuando, con respecto a dichas operaciones, en su condición de empresarios o profesionales.

b) Que tales operaciones se realizan en el marco de un proceso de urbanización de terrenos o de construcción o rehabilitación de edificaciones

1º. MANIFIESTA QUE _____ ES EL PROMOTOR EN LA URBANIZACION DE TERRENOS, CONSTRUCCION / REHABILITACION de la edificaciónsito/a en
..... Y QUE ACTUA CON RESPECTO A DICHAS OPERACIONES EN SU CONDICION DE EMPRESARIO.

2º.-MANIFIESTA QUE EN FECHA HA CONTRATADO A LA EMPRESA _____ con NIF _____ PARA QUE LLEVE A CABO LAS SIGUIENTES OBRAS:

3º.-MANIFIESTA QUE AL SER LAS REFERIDAS OBRAS/OPERACIONES CONSECUENCIA DE UN CONTRATO DIRECTAMENTE FORMALIZADO ENTRE PROMOTOR EMPRESARIO Y CONTRATISTA EN EL MARCO DE UN PROCESO QUE TIENE POR OBJETO LA URBANIZACION DE TERRENOS CONSTRUCCIÓN /REHABILITACIÓN DE EDIFICACIÓN, PROCEDE QUE LA EMPRESA CONTRATISTA EXPIDA SUS FACTURAS SIN IVA y con la mención “inversión del sujeto pasivo”, de acuerdo con lo establecido en el art.84.uno.2º.f Ley IVA. (art.31.1.2ª f)

En _____ a _____ de _____ de
Firmado